



U CENTRU Stan Central svidjet će se gostima koji su u prolazu

CENTRAL

Za poslovne ljude stanovi 's pričom'

KRATKOROČNI NAJAM Ivana i Ksandro Kovačić vode tvrtku koja u Zagrebu iznajmljuje stanove na nekoliko dana, većinom poslovnim ljudima, ali i turistima: svaki od njihovih stanova uređen je u posebnom stilu i gostima pruža udobnost pravoga doma

"U posljednjih deset dana imali smo čak desetak upita koje smo morali odbiti, budući da su nam svi stanovi popunjeni", kažu supružnici Ivana i Ksandro Kovačić, čija se tvrtka Inviso Zagreb d.o.o. bavi kratkoročnim najmom stanova u Zagrebu.

Ova obiteljska tvrtka osnovana je 2006. godine, a danas u ponudi ima osam stanova, veličine od 33 do 57 kvadrata, od kojih je sedam u centru grada, a jedan se nalazi u Novom Zagrebu.

"Krenuli smo s tri stana koja su bila u obiteljskom vlasništvu, a kako smo brzo shvatili da je interes velik, započeli smo s uzimanjem stanova u podnajam. Iako

uvijek unajmljujemo već re-novirane stanove u dobrom stanju, uglavnom sami kupujemo većinu namještaja i osmišljavamo izgled svakog od stanova", kaže Ivana Kovačić, navodeći kako svaki stan ima neku "priču". Primjerice, kroz stan Olive provlači se motiv maslina, a Spring je pun cvjetnih motiva. Njihovo je ulaganje u svaki stan minimalno 10.000 kn, a uložena se sredstva vrate nakon četiri ili pet mjeseci najma.

Kućni komfor

Prije otvaranja svoje tvrtke Ivana i Ksandro Kovačić imali su uspješne poslovne karijere: Ksandro je bio

predstojnik Ureda uprave i glasnogovornik Croatia banke, dok je Ivana radila u Generalturistu. No, dugoročni im je cilj bio raditi zajedno u vlastitu privatnom poduzeću. Ideju o kratkoročnom najmu osmislili su zajedno, a prva se u posao upustila Ivana, dok joj je suprug pomagao nakon svoga tadašnjeg posla u banci. No, kako je opseg posla rastao, i on je dao otkaz i puno radno vrijeme posvetio projektu inZagreb.

Na ideju za bavljenje poslom koji je u Zagrebu pomalo egzotičan došli su jer vole putovati, ali nerado odsjedaju u hotelima, već traže alternativne smještaje te



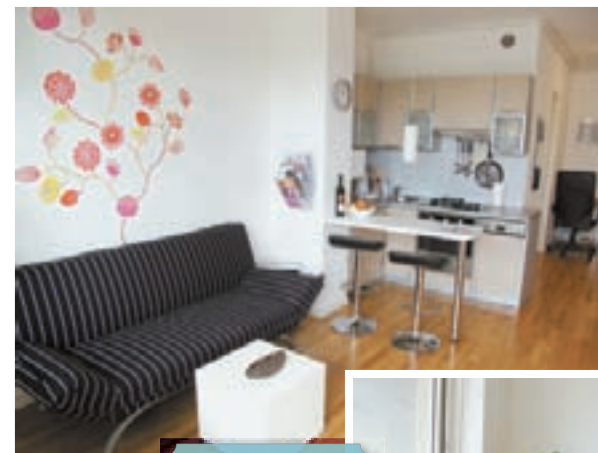
CITY

NOVI ZAGREB | sa stanom koji nije u centru postignut je dobar rezultat



KSANDRO I IVANA Kovačić dali su otkaze u tvrtkama u kojima su bili zaposleni i posvetili se kratkoročnom iznajmljivanju stanova

SNIMIO SAŠA ČETKOVIĆ



OLIVE

MASLINA Kroz stan Olive provlači se zanimljiv motiv masline i maslinova ulja

KSANDRO KOVAČIĆ:

Strancima je Zagreb jako skup

"Stranci koji odsjedaju u našim apartmanima uglavnom primjećuju kako je Zagreb vrlo skup, naročito u segmentu restorana. Primjerice, kod nas odsjeda dosta ljudi iz Beča koji kažu da su cijene u Zagrebu na razini

bečkih", kaže Ksandro Kovačić ističući kako posebno primjećuju i nedostatak manjih restorana s nižim cijenama. Usto, Zagreb može još dosta učiniti na ponudi zanimljivih tematskih tura po

gradu, ističe Ivana Kovačić, koja i sama kao turistički vodič grada Zagreba tijekom sezone vodi turističke grupe po gradu, a u slobodno vrijeme rado u šetnju rodnom gradom povede i svoje goste.

RED

CRVENI STAN dekoriran je atraktivnim tonom crvene boje

