

nastavak sa str 35 ■ ge". Na taj su način proputovali gotovo cijeli svijet, ali uvijek izdvajaju dva putovanja. Jedno u Australiju, u mali gradić Maleny, gdje su se igrajući tenis i družeći se s mještanima integrirali u njihovu svakodnevicu, a drugi na otok Utilla u Hondurasu, gdje su proveli tri mjeseca u bungalovu uz plažu.

Članarina od 65 dolara

- Ono što većina korisnika vidi kao najveću prednost razmjene doma svakako je ušteda novca za smještaj. Druga prednost je upoznavanje lokalnih ljudi koji će vas uputiti i savjetovati kako kvalitetnije provesti odmor. Mnogi se boje primiti stranca u kuću, no zamislite samo da vam u kuću dolazi prijatelj kojega još niste upoznali - kaže Ans.

Procedura traženja zamjenskog doma na stranici "home for exchange" zaista je jednostavna. Kad planirate neko putovanje, Ivana i Ksandro zajedno odaberu lokaciju, a potom traže smještaj putem stranice "home for exchange". Nakon što kontaktiraju vlasnike, čekaju odgovor. Ako su zainteresirani, komunikacija ide dalje, a preporuka je da se izmijeni što više ma-

ilova s potencijalnim zamjenskim domaćinima ili gostima da bi se bolje upoznali. Mailovi se šalju izravno s portala i zaštićeni su, što znači da ih nitko drugi ne može vidjeti. Uz svaki stan ili kuću na stranicama se kratko predstavi vlasnik pa se može pročitati nekoliko rečenica o osobi ili obitelji s kojom se razmjenjujete, otkud dolaze, što su po zanimanju, koji su im hobiji... Nakon što se dogovore detalji razmjene, može se za svaku sigurnost ispuniti formalni ugovor koji se besplatno nudi na stranicama te se osiguranje smještaja koje se dodatno plaća, ali štiti ako zamjenski gost u posljednji trenutak otkáže zamjenu zbog bolesti ili drugih nepredviđenih razloga koje pokriva osiguranje. Godišnja članarina iznosi 64,50 dolara, a ako ne dogovorite nit jednu razmjenu, sljedeće je godine

Preporuka je razmijeniti što više mailova s potencijalnim gostima ili domaćinima



Supružnici Wheatley iz Londona bili su u Zagrebu i Trogiru
Umirovljeni bračni par Wheatley desetljećima odsjeda po principu "home for exchange". Marie i John žive u Somersetu, a svoj stan u Kensingtonu koriste kada borave u Londonu i za razmjenu. Osim Zagreba, gdje su boravili u stanu obitelji Kovačić, bili su i Trogiru.



Ans Lammers, vlasnica portala
Ans Lammers pokrenula je stranicu homeforexchange.com nakon što je sa suprugom Markom ostvarila nekoliko razmjena i bila nezadovoljna informacijama i nepreglednošću drugih portala za razmjenu

Iz Hrvatske je na portalu aktivno tek 30-ak članova

Na stranici "homeforexchange" samo je 30-ak aktivnih članova iz Hrvatske. Ivana Kovačić smatra da je najveći problem to što se većina boji nepoznatih ljudi u vlastitom stanu pa se ne usude upuštati u takvu razmjenu.

- To su predrasude jer oni koji vole na ovaj način odsjedati uglavnom su visokoobražovani ljudi srednjih godina s vrlo širokim interesima. Naš problem je to što smo vrlo nepovjerljivi narod i nisimo baš otvoreni za novitete. Samo je u Kopenhagenu, na primjer, 250 članova Homeforexchange stranice koji nude svoje stanove, kuće i brodice - stanove za razmjenu. Žalost je što ima malo naših ponuda, pogotovo kad se uzme u obzir da u Hrvatskoj ima gotovo 300.000 vikendica. Ljudine razmišljaju da bit evikendice i apartmane izvan sezone mogli koristiti za razmjenu i tako propustiti cijeli svijet. Njima je draže da to stoji prazno. Šteta... - kaže. ●

ona besplatna. Ako se odluči na razdoblje od dvije godine, članarina iznosi 99,50 dolara, a na tri 129,50 dolara. Također, razmjena može biti simultana, ali ne mora biti, a to je obično istaknuto na svakom profilu.

Darovi dobrodošlice

- Uglavnom sve razmjene koje smo do sada realizirali bile su nesimultane, a planiramo tri do četiri puta na godinu koristiti portal tako da se iznos od nekoliko desetaka eura za članstvo zaista isplati. Nažalost, i ne stignemo iskoristiti sve mogućnosti putovanja koje nam se nude. S obzirom na to da većina ljudi nema puno godišnjeg, ali i novca, zgodne su i bliže destinacije. Uz današnje fantastične mogućnosti internetske komunikacije i kreativne ljude poput Ans Lammers koja je s ostalim pokretačima stranica za razmjenu domova doživljaj učinila mogućim i nas korisnika bez kojih priča ne bi opstala, putovanja nam nisu bila nikad bliže. Osim upoznavanja lokalne kulture i dojmova s putovanja koje nosite sa sobom kući, u zamjeni doma neprocjenjiva je prednost sklapanje novih prijateljstava. Neke obitelji koje su iz različitih krajeva svijeta odlučile zamijeniti svoje domove, često poslije ostanu u kontaktu i održavaju čvrstu prijateljsku vezu sa svojim dalekim domaćinima. Tako smo i mi u kontaktu s našim gostima iz Engleske, Francuske, Amerike i Hrvatske. Nikad nismo imali loših iskustava, a pri našim dolascima u njihove domove dočekala bi nas mala iznenađenja. Isto tako i mi svakoga gosta dočekujemo malim poklonima, poput butelje vina umotane u kravatu, licitarskog sreća, zdjele voća, kave i ostalih namirnica te brošura o gradu - zaključuje Ivana. ●

IZDVAJAMO IZ PONUDE NA STRANICI



Kuća u grčkom gradu Acharavi

Dvoetažna kuća površine 150 četvornih metara obnovljena je stara kuća s pogledom na dolinu prema planini Pankrator. Kuća je izvorno bila dio far-

me maslina. Ima tri spavaće sobe, dvije kupaonice, veliki dnevni boravak s kamenim podom izloženim gradama. Na katu su još dvije spavaće sobe, a tu je i vrt s limunom. Vlasnicima odgovara bilo koji termin, a voljeli bi posjetiti Hvar. ●

Stan u izraelskom gradu Haifa

Prostran stan površine 125 četvornih metara nalazi se u troetažnoj kući. Ima veliki dnevni boravak s puno igraćaka za djecu i knjiga na engleskom jeziku, ali nema TV. Vlasnici kažu da u zamjenu nude CD-ove s nekoliko vrsta glazbe i internet. Ima četiri spavaće sobe. Igralište je udaljeno 300 metara od stana, supermarket je udaljen 10 minuta hoda, a trgovački centar 5 minuta vožnje. Vlasnici žele u Europu između ožujka i listopada. ●

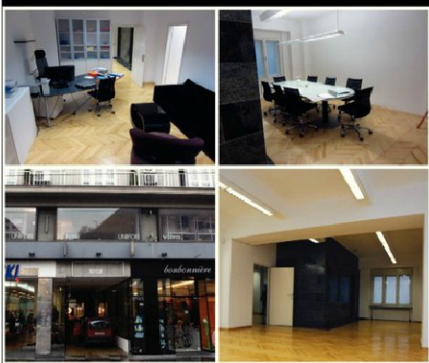


Stan u Queenslandu uz plažu

Stan površine 150 četvornih metara s tri spavaće sobe, dvije kupaonice i dva WC-analizi se u Australiji u Queenslandu, samo minutu hoda od plaže Yorkeys Knob. Iz kuhinje stiče u blagovaonicu terasom (vanjskim boravkom) na otvorenom okruženom freskama koje pogled seže na tropski vrt i bazen. Vlasnicima nije bitan termin, a voljeli bi u Europu.



Iznajmljuje se atraktivni poslovni prostor površine 138 m² u Ilici 15/1, vrhunski uređen i opremljen.



EPH

KONTAKT:
098/282 844

Zagreb - Petrova 92



Novosagrađeno
Atraktivna lokacija
Vrhunska gradnja
Uporabna dozvola
Etažirano
Vlasnički list

Prodaja: ASOS d.o.o.
098 / 226-035

I kat: 4-sobni 123 m²
II kat: 2-sobni 65 m², 3-sobni 91 m², 5-sobni 140 m²
Penthouse: 4-sobni 117 m²

Gračani



Prodaja: ASOS d.o.o.
098 / 226-035

Pet ekskluzivnih građevinskih zemljišta pogodnih i za rezidencijalno naselje nedaleko od Mihaljevca, površine od 950-1500 m². Zemljišta su vrlo lijepog pogledom, cca 100 metara udaljena od glavne prometnice sa širokom pristupnom cestom koja je asfaltirana, sa svim priključcima, postojeće lokacijske dozvole, vlasnički čisto.

geoprojekt

Sukošinska 43, HR - 21000 Split CROATIA
tel.: 021 329 240; 484 280 mob: 098 368 149
e-mail: legalizacija@geoprojekt.hr www.geoprojekt.hr

LEGALIZACIJA



EKIPA OD PREKO 30 STRUČNJAKA IZRADIT ĆE VAM

CJELOKUPNU DOKUMENTACIJU

I PRUŽITI SVE POTREBNE SAVJETE